


PERSBERICHT

2 augustus 2012

Verslag aan het Brussels Hoofdstedelijk Parlement

Subsidiëring van sociale verhuurkantoren en verenigingen voor integratie via de huisvesting



Het Rekenhof voerde een onderzoek uit naar de subsidies die het Brussels Hoofdstedelijk Gewest toekent aan de sociale verhuurkantoren (SVK's) en aan de verenigingen die ijveren voor integratie via de huisvesting (VIH's). Voor de subsidiëring van de SVK's is de juridische omkadering degelijk uitgewerkt, op een aantal knelpunten na. Voor de VIH's biedt de regelgeving geen sluitende en werkbaar juridische omkadering. Het is bovendien niet altijd duidelijk hoe de subsidiebedragen voor de VIH's werden vastgesteld. Een terugkerend knelpunt is de overschrijding van de termijn om de erkennings- en subsidieaanvragen van beide soorten verenigingen te behandelen.

Inleiding

De 22 erkende Brusselse SVK's huren woningen op de private markt om ze tegen een betaalbare huurprijs door te verhuren aan personen met een beperkt inkomen. VIH's helpen onder meer gezinnen met huisvestingsproblemen bij het behoud of de verwerving van degelijke huisvesting, doen aan sociale dienstverlening of verdedigen de belangen van de huurders. Enkele van hen werken naar specifieke doelgroepen, zoals vluchtelingen en gehandicapten. De staatssecretaris belast met Huisvesting kende de SVK's en VIH's in 2011 respectievelijk 6,8 miljoen euro en 2,2 miljoen euro subsidies toe. Beide subsidiestromen verlopen via de directie Huisvesting van het Brusselse ministerie.

Regelgevend kader

Voor de SVK's is er een degelijke juridische omkadering, maar er zijn nog een aantal verbeterpunten. Naast een aantal slordigheden in de regelgeving, gaat het vooral om het gebrek aan een duidelijk verband tussen de samenstelling van het subsidiebedrag en de verschillende soorten subsidieerbare kosten. De regelgeving voor de VIH's is op een aantal vlakken te vaag of niet meer actueel om van een sluitende en werkbaar juridische omkadering te kunnen spreken

Toepassing van de regelgeving

De gewestadministratie controleert voor beide soorten verenigingen grondig de verantwoordingsstukken die moeten aantonen dat de ingediende kosten effectief werden

betaald en dat ze voor subsidiëring in aanmerking kwamen. Die laatste controle wordt echter bemoeilijkt door onduidelijkheden in de regelgeving over het al dan niet subsidieerbare karakter van sommige kosten. Bepaalde controles, zoals die op dubbele subsidiëring, worden niet systematisch uitgevoerd. Een terugkerend knelpunt is de overschrijding van de termijn om de erkennings- en subsidieaanvragen van beide soorten verenigingen te behandelen. Bij gebrek aan subsidiërcriteria is niet altijd duidelijk hoe de subsidiebedragen voor de VIH's werden vastgesteld. Het Rekenhof stelde ook vast de leden van het begeleidingscomité dat de SVK's moet opvolgen, nog niet werden aangeduid.

Omkadering

Zowel voor de erkenning als voor de subsidiëring van de verenigingen werden specifieke procedures uitgewerkt, maar die zijn niet altijd volledig en worden fragmentarisch bijgehouden. Het huidige elektronische gegevensbeheer laat geen geïntegreerde opvolging van de subsidiecyclus toe. De informatie aangeleverd in de verantwoordingsstukken wordt weinig of niet gebruikt om een systematische opvolging en evaluatie op te zetten.

Antwoord van de staatssecretaris

In zijn antwoord verwees de staatssecretaris belast met Huisvesting naar enkele initiatieven die hij al nam om te komen tot een beter kader voor de beleidsvoering. Zo werd in de sector van de SVK's in 2011 een financiële doorlichting uitgevoerd, die onder meer resulteerde in het initiatief om op termijn te komen tot een minimum genormaliseerd boekhoudplan voor de hele sector. Die boekhoudkundige harmonisering moet het mogelijk maken (statistische) instrumenten uit te bouwen om de sector te monitoren en een beeld te krijgen van de financiële situatie en doeltreffendheid. Tevens wordt een evaluatie van de VIH-sector verwacht waarvan de resultaten een eventuele reorganisatie in de juiste richting kunnen sturen.

Informatie voor de pers

Het Rekenhof controleert de openbare financiën van de federale Staat, de gemeenschappen, de gewesten en de provincies. Het draagt bij tot de verbetering van het overheidsbeheer door nuttige en betrouwbare informatie die voortvloeit uit een tegensprekelijk onderzoek, toe te zenden aan de parlementaire vergaderingen, aan de beheerders en aan de gecontroleerde diensten. Als collaterale instelling van het parlement werkt het Rekenhof onafhankelijk ten opzichte van de overheden die het controleert.

Het verslag *Subsidiëring van sociale verhuurkantoren en verenigingen voor integratie via de huisvesting* is bezorgd aan het Brussels Hoofdstedelijk Parlement. Het verslag en dit persbericht staan op de website van het Rekenhof (www.rekenhof.be).