


PERSBERICHT

2 december 2014

Verslag aan het federale parlement

Bouw van de nieuwe NAVO-zetel – tussentijds verslag



Het Rekenhof publiceert op zijn website een tussentijds auditverslag over de bouw van de nieuwe NAVO-zetel. Omdat de werkzaamheden verstoord werden en daardoor vertraging opliepen, werden diverse schadeclaims ingediend. De verantwoordelijkheid van België kwam echter niet in het geding. Voor het overige werd de NAVO op regelmatige wijze geïnformeerd. De talrijke wijzigingen die het project onderging, zullen echter onvermijdelijk gepaard gaan met meerkosten en termijnverlengingen. Gezien de schadeclaims die werden ingediend, zouden de extra middelen voor onvoorziene omstandigheden ontoereikend kunnen blijken.

In 2004 kreeg België van de Noord-Atlantische Verdragsorganisatie (NAVO) de opdracht om de bouw van de nieuwe NAVO-zetel in Evere namens de NAVO in goede banen te leiden. Op 8 december 2004 ondertekende België daartoe een *memorandum of understanding* met de NAVO. De hoofdopdracht voor aanneming van werken omvat het optrekken van vijf gebouwen en de aanleg van aanhorigheden. De minister van Landsverdediging gunde de opdracht op 25 juni 2010 aan de tijdelijke vereniging BAM Alliance, voor 457,6 miljoen euro.


Een eerste vergoedingsovereenkomst van 23 oktober 2012 verlengde de termijn met vier maanden. Diezelfde overeenkomst kende een vergoeding van 13,0 miljoen euro toe aan de aannemer, als gevolg van verstoringen die de voortgang van de werken hinderden. Die vergoeding stoelt op diverse gronden waar België echter niet aansprakelijk voor is omdat het hier gaat om een middelenverbintenis en niet om een resultaatsverbintenis. Voor het overige werd de NAVO op regelmatige wijze geïnformeerd over de staat van de onderhandelingen tussen het projectteam van Defensie en BAM Alliance. De wijzigingen die de NAVO aan het project wenste aan te brengen, zullen door hun omvang echter onvermijdelijk gepaard gaan met meerkosten en termijnverlengingen.

Eind 2013 diende BAM Alliance nieuwe schadeclaims in, wat leidde tot een voorlopige dading op 24 maart 2014. Ondanks de voorlopige aard ervan, bepaalt die dading dat een onbetwistbaar verschuldigd bedrag van 10,4 miljoen euro moet worden betaald aan de aannemer. Bovendien voorziet de dading niet enkel in een verlenging als gevolg van de barre weersomstandigheden in de winter 2012-2013, maar verlengt ze ook de termijn voor de uitvoering van de opdracht met vier en een halve maand.

Omdat de plannings werden aangepast als gevolg van de eerste overeenkomst, ontstond er bij diverse onderaannemers een behoefte aan prefinanciering. Daarom stemde het PMT ermee in hun voorschotten toe te kennen. Hoewel voorschotten in principe verboden zijn, vallen ze in dit geval te verantwoorden omdat ze grotere schade kunnen voorkomen die de aanbestedende overheid sowieso zou moeten vergoeden.

Omdat BAM Alliance nieuwe schadeclaims indiende, kan de verhoging van de sommen voor onvoorziene omstandigheden met 14,7 miljoen euro ontoereikend blijken

Het verslag van het Rekenhof houdt rekening met de preciseringen die de Chef Defensie in het kader van de tegensprekelijke procedure formuleerde. De minister van Landsverdediging heeft niet gereageerd op het ontwerpverslag dat het Rekenhof hem op 18 juli 2014 toestuurde.



Informatie voor de pers

Het Rekenhof controleert de openbare financiën van de federale Staat, de gemeenschappen, de gewesten en de provincies. Het draagt bij tot de verbetering van het overheidsbeheer door nuttige en betrouwbare informatie die voortvloeit uit een tegensprekelijk onderzoek, toe te zenden aan de parlementaire vergaderingen, aan de beheerders en aan de gecontroleerde diensten. Als collaterale instelling van het parlement werkt het Rekenhof onafhankelijk ten opzichte van de overheden die het controleert.

Het verslag “Bouw van de nieuwe NAVO-zetel – tussentijds verslag” werd aan het federale parlement bezorgd. Het is enkel in elektronische vorm gepubliceerd en is samen met dit persbericht terug te vinden op www.rekenhof.be.